

Số: 205 /QĐ-UBND

Bến Cát, ngày 09 tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Ngô Tất Linh cùng sử dụng đất với bà Nguyễn Thị Hà để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 06 năm 2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về việc quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 401/QĐ-UBND ngày 15 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã (nay là thành phố) Bến Cát;

Căn cứ Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số: 33/TTr-TNMT ngày 08 tháng 01 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 18,1m² đất của ông Ngô Tất Linh cùng sử dụng đất với bà Nguyễn Thị Hà, thuộc một phần thửa đất số 116, thuộc tờ bản đồ số 07 tại phường An Điền, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Lý do thu hồi đất: thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Điền có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Ngô Tất Linh và bà Nguyễn Thị Hà; trường hợp ông Ngô Tất Linh và bà Nguyễn Thị Hà không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường An Điền và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư - Văn phòng khu phố Kiến An.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của thành phố Bến Cát.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân phường An Điền quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; bên cạnh đó, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hồng