

Số: 952 /TB-UBND

Bến Cát, ngày 20 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐH606
đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 401/QĐ-UBND ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Bến Cát;

Căn cứ Quyết định số 1916/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước;

Căn cứ Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước;

Căn cứ Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đất và tài sản gắn liền với đất để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 2146/TTr-TNMT ngày 16 tháng 12 năm 2024.

Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của Ủy ban nhân dân phường An Điền

- Địa chỉ: phường An Điền, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 598,0m².
- Thửa đất số: một phần thửa đất số 4008 thuộc tờ bản đồ số 13 tại phường An Điền.
- Loại đất đang sử dụng: 598,0m² đất ODT.

2. Lý do thu hồi đất: thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước.

3. Tiến độ thu hồi đất: thực hiện theo Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát



4. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: thời gian thực hiện từ ngày 20 tháng 12 năm 2024 đến ngày 31 tháng 01 năm 2025.

5. Kế hoạch di dời người dân khỏi khu vực thu hồi đất: thực hiện theo Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát, thời gian thực hiện từ ngày 15 tháng 12 năm 2024 đến khi hoàn thành dự án.

6. Kế hoạch bồi thường, hỗ trợ, tái định cư

Thời gian thực hiện: từ ngày 05 tháng 12 năm 2024 đến khi hoàn thành dự án.

Thu hồi đất do cơ quan hành chính Nhà nước đang quản lý, sử dụng; do đó, không thuộc đối tượng bố trí tái định cư theo quy định.

Đề nghị Ủy ban nhân dân phường An Điền có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Bến Cát thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. */w*

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Phòng TN&MT;
- TTPTQĐ thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ;
- UBND phường An Điền;
- Ủy ban nhân dân phường An Điền;
- Lưu: VT. *✓*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hồng