

Số: 950 /TB-UBND

Bến Cát, ngày 20 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐH606
đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 401/QĐ-UBND ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Bến Cát;

Căn cứ Quyết định số 1916/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước;

Căn cứ Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước;

Căn cứ Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đất và tài sản gắn liền với đất để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 2083/TTr-TNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024.

Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của bà Lê Thị Hồng Nhung

- Địa chỉ: xã An Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 59,7m².
- Thửa đất số: một phần thửa đất số 1199 thuộc tờ bản đồ số 14 tại phường An Điền.
- Loại đất đang sử dụng: 32,7m² đất CLN; 27,0m² đất CLN thuộc HLBVATCTĐB.

2. Lý do thu hồi đất: thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐH606 đến giáp đường vành đai Bắc Mỹ Phước.

3. Tiến độ thu hồi đất: thời gian thực hiện từ ngày 05 tháng 12 năm 2024 đến khi hoàn thành dự án.



4. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: thời gian thực hiện từ ngày 10 tháng 12 năm 2024 đến ngày 31 tháng 01 năm 2025.

5. Kế hoạch di dời người dân khỏi khu vực thu hồi đất: thực hiện theo Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Bến Cát, thời gian thực hiện từ ngày 15 tháng 12 năm 2024 đến khi hoàn thành dự án.

6. Kế hoạch bồi thường, hỗ trợ, tái định cư

Thời gian thực hiện: từ ngày 05 tháng 12 năm 2024 đến khi hoàn thành dự án.

Đề nghị bà Lê Thị Hồng Nhung có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Bến Cát thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. /H

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Phòng TN&MT;
- TTPTQĐ thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ;
- UBND phường An Điền;
- Bà Lê Thị Hồng Nhung;
- Lưu: VT. ✓

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hồng