

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BẾN CÁT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **06** /CKHS-ĐKĐĐ

Bến Cát, ngày 25 tháng 9 năm 2025

**DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
01	Bà Châu Thị Năm	Phường Thạnh Mỹ Tây, thành phố Hồ Chí Minh	Khu phố Lai Khê, phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh	21 (nay là tờ bản đồ số 103 phường Bến Cát)	1097	298.4m ² (trong đó: Thuộc HLA TĐB: 158.3m ²)	11/7/2004	Năm 1990, ông Nguyễn Chí Công được Viện nghiên cứu cao su Việt Nam cấp đất. Ngày 11/7/2004, ông Công chuyển nhượng cho bà Đỗ Thị Chi và Châu Thị Năm đồng sở hữu. Ngày 15/9/2005, bà Chi chuyển nhượng phần quyền sử dụng đất đối với thửa đất 1097 cho bà Châu Thị Năm quản lý sử dụng.	Đất trồng, ngoài ra có trồng chuối và hoa màu	Không	Sử dụng ổn định không tranh chấp	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 25/9/2025, đến ngày 09/10/2025. Tại địa điểm: Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bến Cát và Văn phòng khu phố Lai Khê.

Giao Phòng Văn hóa - Xã hội phường chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên Công thông tin điện tử của phường Bến Cát.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Bến Cát (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết. /.

Nơi nhận:

- TT.ĐU; TT. HĐND phường;
- UBND TTQVN phường và các đoàn thể trực thuộc;
- Phòng KTHĐT;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- TT VH TT phường;
- Ban Điều hành các khu phố;
- Công TTĐT phường;
- Lưu VT, Loan.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Thị Phương Kha

