

ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/CKHS-ĐKĐĐ

Bến Cát, ngày 18 tháng 9 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI  
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Huỳnh Thị Anh	Khu phố Long Hưng, phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh	Khu phố Long Hưng, phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh	1	681	64,0	từ ngày 01/01/1993	Bà Huỳnh Thị Anh nhận tặng cho của ông Ung Tấn Ngọc, bà Nguyễn Thị Đường và ông Trần Văn Tân	Tại thời điểm kiểm tra hiện trạng là đất trống, ngoài ra trên đất có trồng cây sung, không có nhà ở và công trình xây dựng. Theo trình bày của bà Huỳnh Thị Anh, tại thời điểm bắt đầu sử dụng đất cho đến nay trên đất có	Không có tài sản gắn liền với đất	Đã được giải quyết theo Bản án số 129/2024/DS-ST ngày 20/8/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Cát (Quyết định số 17/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 23/8/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Cát sửa chữa, bổ sung Quyết định sơ thẩm) và Bản án số 224/2025/DS-PT ngày 10/4/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương về việc tranh chấp quyền sử	-/-

